

■実施方針に対する意見

質問の他、次の意見が寄せられた。これらの意見を踏まえて入札条件等を確定し、公告する。

No.	ページ	大項目	中項目	小項目	項目名	意見内容
1	5	II	2	(1)	事業者の募集・選定スケジュール(予定)	「平成25年10月中旬:落札者の決定及び公表」か「平成25年11月中旬:仮契約締結」まで1ヶ月間を予定されていますが、仮契約締結時までに基本契約の締結、契約協議並びに特別目的会社の設立に要する期間が必要です。仮契約締結までの期間に1.5~2ヶ月の期間を想定したスケジュールの設定を考慮願います。
2	6	II	3	(1)エ	入札参加者の構成等	「入札参加者の構成企業は全てSPCへ出資することとし」とありますが、運営期間における実質的な業務が少ない建屋担当企業については、SPC出資者から除外していただく事を御検討願います。
3	9	II	4	(2)ウ	審査事項	落札者決定基準の公表においては、事業者が提案方針の適切な検討を行うために、明確な決定基準の公表を行うことが望ましいものと考えます。特に定量的な評価項目については算定式の明示により公正な競争につながるものと考えます。
4	16	別紙3		共通	近隣対応リスク	住民反対運動等に関するもの以外についても、事業者の責によらない近隣対応リスクについては御組合にてご負担いただくことが適当であるものと考えます。
5	16	別紙3		共通	第三者賠償リスク	不可抗力・不測の事態によって発生した事由によるものは事業者の負担減免を考慮願います。
6	16	別紙3		共通	第三者賠償リスク	第三者賠償リスクにおいて、事業者側に落ち度無く、通常の業務で発生したリスク(騒音・振動・地盤沈下・臭気等)については、貴組合様で負って頂けないでしょうか。
7	16	別紙3		共通	法令等の変更リスク 税制度の変更リスク	これらのリスクは事業者ではコントロールできない事象です。事業に影響がでる場合は御組合による、ご負担も必要と考えます。リスク分担の再検討願います。
8	16	別紙3		共通	税制度変更リスク	民間の努力では改善できないリスクについては、貴組合様で負っていただけないでしょうか。
9	16	別紙3		共通	許認可遅延リスク	御組合が実施するもの及び主体となるものについて、事業者側に影響が及んだ場合は、減免を考慮願います。
10	16	別紙3		共通	物価変動リスク	国内情勢(震災復興等)の影響が懸念されている状況での建設となることから、運営に相当する部分と同様に施設整備費用についても考慮願います。
11	16	別紙3		共通	物価変動リスク	事業者の従負担について、アロワンスの設定においては事業者の過度なリスク負担とならないよう、0~1%程度以内に設定することが望ましいものと考えます。
12	16	別紙3		共通	物価変動リスク	「物価変動リスク」において、施設の供用開始前のインフレ・デフレについては事業者負担となっていますが、供用開始後と同様、組合殿主分担、事業者従分担任として頂きたいをお願いします。

13	16	別紙 3		共通	不可抗力リスク	事業者の従負担について、負担範囲の設定においては事業者の過度なリスク負担とならないように設定することが望ましいものと考えます。
14	16	別紙 3		建設段階	工事費増大リスク	外部要因(物価上昇等)となる事項は、除外明確化願います。
15	16	別紙 3		運営段階	受入廃棄物の品質リスク	災害廃棄物の処理は、通常廃棄物と大きく異なる場合がありますので、起因する事故は貴組合様で負っていただけないでしょうか。
16	16	別紙 3		運営段階	受入廃棄物の品質リスク	受入廃棄物の品質リスクについて、長期的な観点でのごみ質の変動は、事業者ではリスクが取りがたく、かつ運営費用の増減に影響するため、量の変動リスク同様、「受入廃棄物の質の変動による運営費用の増減」の追記をお願いします。
17	16	別紙 3		運営段階	性能リスク	事業者側に落ち度が無い場合は、両者協議の上という事をお願いします。